

Toelichting jaarrekening 2024 Stichting Lichtpunt .

Het jaar 2024 is positief afgesloten.

Onze accountant heeft onze jaarrekening kritisch doorgenomen.

Er is in 2024 een positief resultaat behaald, nl € 308.327.

Dit komt o.a. door een ontvangen legaat en daarmee samenhangend hogere huurinkomsten van de verschillende gebouwen.

We volgen daarbij de voorschriften van de belastingdienst.

Het bestuur regelt zelf:

- Beheer gebouwen.
- Controle WOZ-aanslag.
- Vernieuwing gebouwen
- Aankoop onroerend goed

Omdat het bestuur heel actief bij alles betrokken is, zijn we in staat goede grip te houden op de kosten en de inkomsten.

Naast een grote kringlooploods (4.300 m²) en een gebouw voor ontmoeting en kantoren, is de stichting eigenaar van in totaal 35 zelfstandige woonruimtes. Derhalve streeft de stichting er naar het eigen vermogen op peil te houden als noodzaak voor haar voortbestaan.

In 2024 is gewerkt aan de modernisering van de ontmoetingsruimte. De oplevering van de ruimte zal in de eerste helft van 2025 plaatsvinden.

Daarnaast zijn er nog twee woningen die gemoderniseerd moeten worden.

De stichting heeft in 2024 extra afgelost op één van haar hypothecaire leningen.

Het bestuur bestaat uit drie personen die alleen een vrijwilligersvergoeding ontvangen ter hoogte van het fiscaal toegestaan maximum.